



## ГЛАВА

### Талдомского городского округа Московской области

141900, г. Талдом, пл. К. Маркса, 12

тел. 8-(49620)-6-36-32; т/ф 8-(49620)-3-33-29, доб. 223

e-mail: [taldom-rayon@mail.ru](mailto:taldom-rayon@mail.ru) ИНН 5078001721

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2020 № 446

Г

Г

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов (далее – Программа профилактики нарушений) (приложение № 1).

2. Органам администрации и должностным лицам администрации Талдомского городского округа Московской области, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, на осуществление мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении соответствующих видов муниципального контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившим силу постановление главы Талдомского городского округа Московской области от 12.02.2020 № 212 «Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации

005601

Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля в 2020 году».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Талдомского  
городского округа



В.Ю. Юдин

Исп. Карпейчик О.А.

Разослано: В дело – 1, Гришина Л.М. - 1, Мухаммидьянов М.М. – 1, Барютин В.Ю. – 1, контрольно-ревизионный сектор - 1, Комитет по управлению имуществом – 1, отдел строительства - 1, отдел ЖКХ – 1, отдел архитектуры - 1

## **ПРОГРАММА**

### **профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов**

#### **1. Общие положения**

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального контроля на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами».

1.2. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проводятся в рамках осуществления муниципального контроля органами администрации Талдомского городского округа Московской области, уполномоченными на осуществление соответствующих видов муниципального контроля.

#### **2. Аналитическая часть программы профилактики нарушений**

2.1. Виды муниципального контроля, осуществляемые на территории Галдомского городского округа Московской области:

- муниципальный земельный контроль в границах городского округа;
- муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа;
- муниципальный жилищный контроль;
- муниципальный контроль за размещением и установкой рекламных конструкций.

2.2. Цели и задачи программы профилактики нарушений, направленные на минимизацию рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) ущерба.

Цели Программы:

- организация проведения профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- создание мотивации к добросовестному исполнению обязательных требований подконтрольными субъектами и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований;
- повышение прозрачности контрольной деятельности органов муниципального контроля.

Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- выявление типичных нарушений обязательных требований и подготовка предложений по их профилактике;
- формирование единого понимания подконтрольными субъектами обязательных требований;
- снижение количества нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

### **2.3. Муниципальный земельный контроль в границах городского округа.**

2.3.1. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по осуществлению муниципального земельного контроля, проводятся Комитетом по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области.

2.3.2. Подконтрольными субъектами являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Количество подконтрольных субъектов – 1000.

2.3.3. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение лицами, в отношении которых исполняется муниципальная функция, следующих требований земельного законодательства, за нарушение которых законодательством Российской Федерации и Московской области предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования):

1) требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

2) требований о переоформлении юридическими лицами в установленный федеральным законом срок права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретения земельных участков в собственность;

3) требований законодательства об использовании земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

4) требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;

5) требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

6) требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

7) требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель;

8) требований, связанных с обязательным использованием земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности;

9) требований, связанных с выполнением обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, сноса объектов лесной инфраструктуры;

10) требований, связанных с проведением мероприятий по удалению борщевика Сосновского.

#### 2.3.4. Данные о проведенных мероприятиях по контролю и их результатах.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля в 2019 году сотрудниками муниципального контроля:

проведена 1 плановая проверка в отношении юридического лица, по итогам проведения которой нарушения не выявлены;

проведено 2 внеплановые выездные проверки совместно с прокуратурой в отношении юридических лиц, по итогам проведения которых выявлены нарушения обязательных требований законодательства, возбуждены дела об административных правонарушениях, наложены административные штрафы на должностных лиц;

проведены мероприятия по контролю, при проведении которых не требовалось взаимодействия органа муниципального контроля с юридическими лицами/индивидуальными предпринимателями – 1000 плановых (рейдовых) осмотров земельных участков.

Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел, - 2.

В 2019 году при проведении проверок в рамках муниципального контроля в администрацию Талдомского городского округа не поступали сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществлялись контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.3.5. В целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на официальном сайте администрации Талдомского городского округа в подразделе «Комитет по управлению имуществом» раздела «Экономика» размещены:

- Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах Талдомского городского округа, утвержденное постановлением главы Талдомского городского округа Московской области от 11.01.2019 № 14;

- Административный регламент по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Талдомского городского округа Московской области, утвержденный постановлением главы Талдомского городского округа Московской области от 14.02.2020 № 217;

- перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю;

- обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля, результаты проверок, проведенных органом муниципального контроля.

На официальном сайте администрации Талдомского городского округа размещены:

- доклад об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории Талдомского городского округа Московской области за 2019 год;

- программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2019 год.

В рамках проведения мероприятий в целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами Комитетом по управлению имуществом осуществлялось:

- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований;
- выдавались предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

2.3.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Нарушений обязательных требований, представляющих непосредственную угрозу и явившихся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в отношении которых проводились контрольные мероприятия, не выявлено.

Основными рисками причинения вреда охраняемым законом ценностям при выявлении нарушений являются:

- невыполнение обязательных мероприятий по воспроизводству плодородия почвы;
- невыполнение обязательных мероприятий по борьбе с сорной растительностью.

Сорная растительность, произрастающая на земельных участках, является не только источником распространения большого количества семян сорных растений и очагом распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур, но и может повлечь возникновение пожаров, представляющих собой угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде.

#### **2.4. Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа.**

2.4.1. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа, проводятся отделом строительства администрации Талдомского городского округа Московской области.

2.4.2. Подконтрольными субъектами являются:



- 1) юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся:
  - а) владельцами автомобильных дорог (в области ремонта и содержания, автомобильных дорог);
  - б) пользователями автомобильных дорог (в области использования автомобильных дорог);
- 2) должностные лица, юридические лица и физические лица, (в области использования полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог).

Количество подконтрольных субъектов – 0 (по данным формы № 1-контроль за 2019 год).

2.4.3. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и их уполномоченными представителями, физическими лицами (далее – лица, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль) требований, установленных Федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Московской области в области ремонта и содержания автомобильных дорог, использования автомобильных дорог, использования полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог (далее – обязательные требования):

1) Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

2) Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 827 «О принятии технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (вместе с «ТР ТС 014/2011. Технический регламент Таможенного союза. Безопасность автомобильных дорог»);

3) СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.06.2012 № 266;

4) ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и

метрологии от 26.09.2017 № 1245-ст «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации».

2.4.4. Данные о проведенных мероприятиях по контролю и их результатах.

В 2019 году контрольные мероприятия не проводились, предостережения не выносились.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводились контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

2.4.5. Данные о проведенных мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

В 2019 году в целях профилактики нарушений обязательных требований проведены следующие профилактические мероприятия:

1) на официальном сайте администрации Талдомского городского округа размещены:

- административный регламент по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Талдомского городского округа Московской области, утвержденный постановлением главы Талдомского городского округа Московской области от 14.06.2019 № 1103;

- доклад об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории Талдомского городского округа Московской области за 2019 год;

- программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2019 год;

2) консультирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований в области сохранности автомобильных дорог;

3) прочие мероприятия по профилактике нарушений в рамках программы профилактики.

2.4.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Нарушение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований может повлечь за собой совершение дорожно-транспортных происшествий, причинение вреда жизни и здоровью граждан, причинение материального вреда автотранспортным средствам.

## **2.5. Муниципальный жилищный контроль.**

2.5.1. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по осуществлению муниципального жилищного контроля, проводятся отделом ЖКХ администрации Талдомского городского округа Московской области.

2.5.2. Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Количество подконтрольных субъектов – 31.

2.5.3. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является деятельность органа муниципального контроля по организации и проведению проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Московской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами (далее – обязательные требования):

- к использованию жилых помещений муниципального жилищного фонда в соответствии с их назначением, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации с учетом соблюдения прав и законных интересов проживающих в жилом помещении граждан, соседей;

- к сохранности жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- к обеспечению надлежащего состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- к выполнению привлеченными органами местного самоуправления в установленном законодательством порядке лицами работ по капитальному ремонту

жилых помещений муниципального жилищного фонда, замене санитарно-технического, электрического или другого оборудования жилых помещений;

- к порядку переустройства и перепланировки жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2.5.4. Данные о проведенных мероприятиях по контролю и их результатах.

В 2019 году контрольные мероприятия не проводились, предостережения не выносились. Обращений для проведения внеплановых проверок не поступало.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводились контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

2.5.5. Данные о проведенных мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

В 2019 году в целях профилактики нарушений обязательных требований проведены следующие профилактические мероприятия:

1) на официальном сайте администрации Талдомского городского округа размещены:

- административный регламент по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Талдомского городского округа Московской области, утвержденный постановлением главы Талдомского городского округа Московской области от 17.06.2019 № 1123;

- доклад об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории Талдомского городского округа Московской области за 2019 год;

- программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2019 год;

2) прочие мероприятия по профилактике нарушений в рамках программы профилактики.

2.5.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Так как контрольные мероприятия не проводились, нарушений обязательных требований, представляющих непосредственную угрозу и явившихся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не выявлено.

## **2.6. Муниципальный контроль за размещением и установкой рекламных конструкций.**

2.6.1. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами по осуществлению муниципального контроля за размещением и установкой рекламных конструкций, проводятся отделом архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа Московской области.

2.6.2. Подконтрольными субъектами являются юридические лица, индивидуальные предприниматели.

Количество подконтрольных субъектов – 0.

2.6.3. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

Предметом муниципального контроля за размещением и установкой рекламных конструкций является совокупность проводимых органом муниципального контроля в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя мероприятий по контролю для оценки соответствия осуществляемых ими деятельности или действий (бездействия) в сфере размещения и установки рекламных конструкций обязательным требованиям, установленным федеральными законами, законами Московской области, а также требованиям, установленным муниципальными правовыми актами.

2.6.4. Данные о проведенных мероприятиях по контролю и их результатах.

В 2019 году контрольные мероприятия не проводились, предостережения не выносились. Обращений для проведения внеплановых проверок не поступало.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению проверок не привлекались.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводились контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлено.

2.6.5. Данные о проведенных мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

В 2019 году в целях профилактики нарушений обязательных требований проведены следующие профилактические мероприятия:

1) на официальном сайте администрации Талдомского городского округа размещены:

- административный регламент по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за размещением и установкой рекламных конструкций на территории Талдомского городского округа Московской области», утвержденный постановлением главы Талдомского городского округа Московской области от 17.04.2019 № 733;

- доклад об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля на территории Талдомского городского округа Московской области за 2019 год;

- программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2019 год;

2) прочие мероприятия по профилактике нарушений в рамках программы профилактики.

2.6.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Так как контрольных мероприятий не проводилось, нарушений обязательных требований, представляющих непосредственную угрозу и явившихся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности

государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не выявлено.

**3. План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2020 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	постоянно	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
2.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	постоянно	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
3.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей путем подготовки и размещения на	постоянно	Комитет по управлению имуществом;

	официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие		отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
4.	Обобщение практики осуществления в соответствующих сферах деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	не реже 1 раза в год	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
5.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», либо в соответствии с положениями иных федеральных законов	по мере необходимости	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
6.	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2021 год	декабрь 2020 года	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа



**4. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2021 и 2022 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	постоянно	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
2.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	постоянно	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
3.	Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей путем подготовки и размещения на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных	постоянно	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского

	изменения в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие		городского округа
4.	Обобщение практики осуществления в соответствующих сферах деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации Талдомского городского округа Московской области соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	не реже 1 раза в год	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
5.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», либо в соответствии с положениями иных федеральных законов	по мере необходимости	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа
6.	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении органами администрации Талдомского городского округа Московской области муниципального контроля на 2022, 2023 годы	декабрь 2021 года, декабрь 2022 года	Комитет по управлению имуществом; отдел строительства; отдел ЖКХ; отдел архитектуры и градостроительства администрации Талдомского городского округа

## **5. Отчетные показатели программы профилактики на 2020 год**

Отчетными показателями программы профилактики на 2020 год являются:

1) Количество проведенных профилактических мероприятий в отчетном году к количеству проведенных профилактических мероприятий в предыдущем году (в %).

Базовый период 2019 года – 100 %. В 2020 году показатель должен увеличиться на 10 % к базовому периоду.

2) Доля подконтрольных субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, к общему количеству подконтрольных субъектов (в %).

В 2020 году показатель должен быть не менее 20 %.

## **6. Проекты отчетных показателей программы профилактики на 2021-2022 годы**

Проектными отчетными показателями программы профилактики на 2021-2022 годы являются:

1) Количество проведенных профилактических мероприятий в отчетном году к количеству проведенных профилактических мероприятий в предыдущем году (в %).

Базовый период 2020 года – 100 %. В 2021-2022 годах показатель должен увеличиться на 15 % к базовому периоду.

2) Доля подконтрольных субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия, к общему количеству подконтрольных субъектов (в %).

В 2021-2022 годах показатель должен быть не менее 30 %.